



269 900 €

T3 Domaine sécurisé - Jardin - Parking -  
Piscine

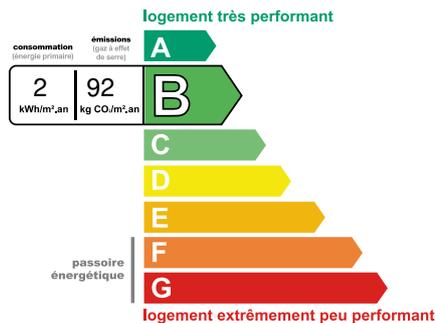
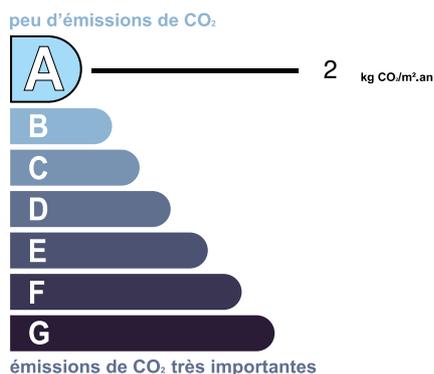
04 94 19 97 44

Nestenn Roquebrune sur Argens  
Centre commercial Intermarché, ZAC les  
Garillans  
83520 Roquebrune sur Argens

## N° Mandat : 230 / Réf : 348

EXCLUSIVITÉ MLS - ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS À proximité des Golfs de Roquebrune, nous vous invitons à découvrir ce joli appartement de type 3 d'environ 55m<sup>2</sup> avec un jardin de 60m<sup>2</sup> et une terrasse de 10m<sup>2</sup> dans une résidence sécurisée avec piscine. L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec placards, un salon/séjour avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, deux chambres avec placards, une salle d'eau et un WC indépendant. Un beau jardin de 60m<sup>2</sup> avec une terrasse couverte sans vis à vis. Une place de parking en sous-sol est incluse. A visiter rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 381 € et 501 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par HEBRART Marilou. Agent commercial - RSAC : 949535553