



250 000 €

Roquebrune - Maison 3 Pièces - Piscine - Tennis

04 94 19 97 44

Nestenn Roquebrune sur Argens
Centre commercial Intermarché, ZAC les Garillans
83520 Roquebrune sur Argens

N° Mandat : 169 / Réf : 32

Dans un domaine sécurisée avec piscine, tennis et gardien, nous vous invitons à découvrir cette maison en ossature bois de 2010 sur une parcelle d'environ 230m². La maison se compose d'une pièce de vie avec cuisine américaine meublée et équipée de plus de 25m², deux chambres, un bureau, une salle de bains et wc séparés. Le jardin entoure la maison. Possibilité de stationner un véhicule sur la parcelle. A visiter rapidement ! Charges : 110 Euros par mois. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



4 pièces



3 chambres



piscine



1 salle de bains



1 WC



1 climatisation



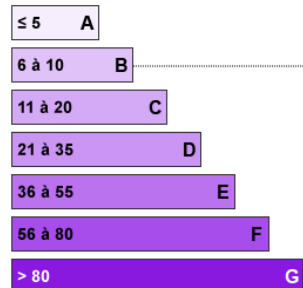
60 m² habitables



Entre 221 m² et 245 m² de terrain

CLASSE GES

Faible émission de GES



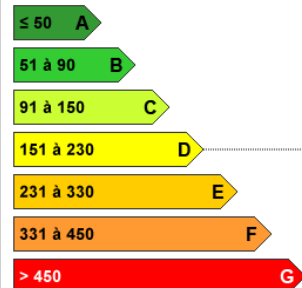
Forte émission de GES

LOGEMENT

9
kg_{eq}CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



Logement énergivore

LOGEMENT

183
kWh_{EP}/m².an

DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES